

Västermarkens Tomtägareförening: Årsstämma 2023-04-21 Bygdegården-Ljusterö

1. Lennart Olson öppnade årets möte.
2. Lennart Olson valdes till ordförande för mötet.
3. Fredrik Nilsson valdes till protokollförare för mötet.
4. Till justerare för mötet valdes Lars Nilsson och Björn Kekonius.
5. Föredragningslistan godkändes av stämman.
6. Kallelsen godkändes av stämman.
7. Röstlängden godkändes av stämman (42 röstberättigade närvarande).
8. Bjarne Nilsson (kassör) redogjorde för årets resultat och balansräkning. Årets resultatet - minus 15 000 kr, godkändes av stämman.
9. Lennart Olson redovisade årets verksamhetsberättelse, vilken godkändes av stämman.
10. Sarah Kekonius (revisor) redovisade årets revisionsberättelse, vilken godkändes av stämman.
11. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022 av stämman.
12. Motioner från medlemmar och styrelse.
A) Motion från medlem
Behandling av motion inkommen från ägarna till fastigheterna 1:29, 1:30, 1:31 samt 1:32 avseende avstyckning av delar av föreningens mark. Förslaget gäller att föreningen skall sälja tomtmark gränsande till de fyra fastigheterna mot Marumsviken. Förslaget var bifogat möteskallelsen.

Lennart Olson informerade kring motionen samt bakgrund och förutsättningar för försäljning samt myndigheternas eventuella godkännande. Styrelsens rekommendation var att stämman skulle bifalla motionen på följande villkor:

- Enligt motionen ska marken förvärvas av de fyra fastighetsägarna till ett vid köptillfället opartiskt bedömt marknadsvärde.
- En förutsättning är att samtliga berörda myndigheter godkänner avstyckningen.
- Samtliga kostnader för bildande och överlåtelse ska bäras av köparna.

Stämman beslöt att bifalla förslaget samt gav styrelsen mandat att genomföra affären i enlighet med förutsättningarna ovan. Beslutet fattades genom acklamation med en 2/3 majoritet.