

VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Organisationsnummer 812000-1303

Sid 1(5)

ÅRSREDOVISNING RÄKENSKAPSÅRET 2023

Ordföranden och styrelsen för Västermarkens Tomtägarförening avger härmed följande årsredovisning:

Innehåll	sida
Redovisningsprinciper och noter	1
Styrelse och verksamhetsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Förslag till resultatdisposition	4
Revisionsberättelse	5

Redovisningsprinciper

God redovisningssed följes anpassat till de villkor som gäller för ideell förening.

Föreningen har ej ansökt om momsredovisningsskyldighet.
Samtliga momspliktiga tjänster och varor är bokförda inkl mervärdeskatt.

Fordringar och skulder upptas till det belopp som anges på resp verifikat.

ÖVRIGT

Föreningen äger fastigheterna Marum 1:172 och Marum 1:174 och på dessa, ett antal gemensamma anläggningar vilka drivs och underhålls av föreningen.

NOTER

Not 1.	Antal medlemmar:	121 st	Årsavgift	800:-
Not 2	Övriga intäkter	2400:-	Röjavgifter vår	
		1100:-	Röjavgifter höst	
		<u>3500:-</u>		
Not 3	Fordringar	0:-		
Not 4	Leverantörsskulder	0:-		

MA
JK
Fi
hs

VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 2 (5)

Styrelsen har efter årsmötet 22 april 2023 haft följande sammansättning:

Ordförande	Lennart Olson	Vald till årsmöte 2025
Kassör	Bjarne Nilsson	Vald till årsmöte 2024
Sekreterare	Fredrik Nilsson	Vald till årsmöte 2024
Kommunikatör	Mats Andersson	Vald till årsmöte 2025
Suppleant	Ann-Christin Nygårds	Vald till årsmöte 2025

På årsmötet och fram till nästkommande årsmöte valdes P-O Hagberg och Christin Huber till valberedning. Till revisorer för verksamhetsåret 2023 valdes Ola Weibull och Sarah Kekonius

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av ordförande och kassör var för sig. Föreningen har en ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg-Hansa.

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.

Vid årsmötet 22 april samt vid extra årsmöte 5 augusti togs beslut om nya stadgar för föreningen.

Verksamhetsberättelse

Föreningen har tillsammans med Väg föreningen genomfört både vår- och höströjning, på våren deltog 124 personer och på hösten 102 stycken. Efter väl utfört arbete bjöd föreningarna på grillkorv och öl.

I år blev det också ett väldigt fint midsommarfirande, ett särskilt tack till Ola Weibull med familj, som höll i trädarna, men även tack till er andra som hjälpte till. Tack också till vår lekledare Lars Rudin och musikanter Henrik Acklén. Styrelserna hoppas på fler fina midsommarar i samma anda.

Under slutet av 2022 blev styrelsen kontaktad av några medlemmar med en förfrågan om möjlighet för dem att köpa marken mellan sin egen fastighet och gränsen till vattnet. Styrelsen har ägnat mycket tid till denna fråga och vi landade i att uppmana fastighetsägarna att skriva en motion till årsmötet. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens rekommendation och biföll motionen. Fastighetsägarna arbetar nu vidare med frågan via Lantmäteriet.

Styrelsen fortsätter arbetet med att inventera granar som är skadade av granbarkborren. Under året har vi kontaktat ett antal enskilda fastighetsägare som hade angripna granar antingen nära vägen, med risk för att de välter över vägen, eller träd nära elledningar, med risk att de välter och skadar elnätet. Samtliga fastighetsägare har uppmanats att åtgärda sina respektive problem. Föreningen har också med ideella krafter fällt ett antal stora granar på våra allmänningar.

Tack vare uppkoppling av några brunnar kan vi nu skapa oss en bättre förståelse för nivån på vårt grundvatten och vattenförbrukning inom området. En annan lärdom är att vi med hjälp av utrustningen kunnat hitta och åtgärda både större och mindre läckor.

Några av våra medlemmar hade under hösten tyvärr påhälsning av tjuvar som vi informerade om i ett extra Nyhetsbrev.

Under året har vi skickat information via Nyhetsbrev 10 gånger.

Föreningen har fortsatt samarbetet med kommunens viltvårdare Lennart Öberg.

VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 3 (5)

RESULTATRÄKNING

	2021	2022	2023	
Föreningens intäkter				
Medlemsavgifter	72600,00	72600,00	96800,00	Not 1
Övriga intäkter	3730,00	8265,00	3500,00	Not 2
Summa intäkter	<u>76330,00</u>	<u>80865,00</u>	100300,00	
Föreningens kostnader				
Allmänningar	79384,82	58918,00	29541,85	
Hemsidan	2500,00	2500,00	2500,00	
Möteskostnader	2735,65	4660,00	2764,80	
Midsommar	0,00	511,25	2979,50	
Arvoden	4900,00	4900,00	4900,00	
Sedab/Redovisn	3759,00	4176,00	5321,64	
Postgiro/bank	771,00	1224,00	1218,00	
Försäkringar	5478,00	6045,00	6438,00	
Datakostnader	3575,00	4433,00	3870,00	
Vattenvård	0,00	2000,00	0,00	
Viltvård	6250,00	6250,00	6250,00	
Post	0,00	0,00	0,00	
Övriga kostnader	0,00	284,00	0,00	
Summa kostnader	<u>109353,47</u>	<u>95901,25</u>	65783,79	
Resultat före finansiella poster	-33023,47	-15036,25	34516,21	0
Finansiella poster				
Räntor	0,00	0,00	0,00	
Skatt	0,00	0,00	0,00	
Årets resultat	<u>-33023,47</u>	<u>-15036,25</u>	34516,21	

BALANSRÄKNING

	2021	2022	2023	
Tillgångar				
Bank	54622,34	39586,09	71602,30	
Fordringar	0,00	0,00	0,00	Not 3
Summa tillgångar	<u>54622,34</u>	<u>39586,09</u>	71602,30	
Skulder				
Balanserat resultat	85145,81	52122,34	37086,09	
Årets resultat	-33023,47	-15036,25	34516,21	
Eget kapital	<u>52122,34</u>	<u>37086,09</u>	71602,30	
Leverantörsskulder	2500,00	2500,00	0,00	Not 4
Summa skulder och eget kapital	<u>54622,34</u>	<u>39586,09</u>	71602,30	

Handwritten signatures and initials in blue ink.

VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 4(5)

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets överskott 34.516,21 kronor balanseras i ny räkning.
Därmed skulle det egna kapitalet uppgå till 71.602,30 kronor

Ljusterö 2024-01-14



Lennart Olson
Ordförande


Bjarne Nilsson
Kassör
Fredrik Nilsson
Sekreterare
Mats Andersson
Kommunikatör

VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 5(5)

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade revisorer har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för verksamheten 2023 och tillstyrker att resultaträkning och balansräkning fastställs samt att årets resultat disponeras enligt förslag och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Ljusterö 2024-01-16


Sarah Kekonius
Revisor


Ola Weibull
Revisor