

# VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Organisationsnummer 812000-1303

Sid 1(5)

## ÅRSREDOVISNING RÄKENSKAPSÅRET 2024

Ordföranden och styrelsen för Västermarkens Tomtägareförening avger härmed följande årsredovisning:

Innehåll	sida
Redovisningsprinciper och noter	1
Styrelse och verksamhetsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Förslag till resultatdisposition	4
Revisionsberättelse	5

### Redovisningsprinciper

God redovisningssed följes anpassat till de villkor som gäller för ideell förening.

Föreningen har ej ansökt om momsredovisningsskyldighet.  
Samtliga momspliktiga tjänster och varor är bokförda inkl mervärdeskatt.

Fordringar och skulder upptas till det belopp som anges på resp verifikat.

### NOTER

<b>Not 1.</b>	Antal medlemmar:	121 st	Årsavgift	800:-
<b>Not 2</b>	Övriga intäkter	2550;-	Röjavgifter vår	
		2100;-	Röjavgifter höst	
		<u>4650;-</u>		
<b>Not 3</b>	Fordringar	0:-		
<b>Not 4</b>	Leverantörsskulder	0:-		

*[Handwritten signatures and initials]*

# VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 2 (5)

## Verksamhetsberättelse 2024

### Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie årsmöte 27 april 2024 haft följande sammansättning:

Ordförande	Lennart Olson	Vald till årsmöte 2025
Kassör	Bjarne Nilsson	Vald till årsmöte 2026
Sekreterare	Fredrik Nilsson	Vald till årsmöte 2026
Kommunikatör	Mats Andersson	Vald till årsmöte 2025
Suppleant	Ann-Christin Nygårds	Vald till årsmöte 2025

### Övriga funktionärer

Ola Weibull	Revisor	Vald till årsmöte 2025
Sarah Kekonius	Revisor	Vald till årsmöte 2025
P-O Hagberg	Valberedning	Vald till årsmöte 2025
Christin Huber	Valberedning	Vald till årsmöte 2025

### Allmänt

Föreningen äger fastigheterna Marum 1:172 och 1:174 i Österåkers kommun, vilka innehåller vägnätet inom fastigheterna, föreningens tre badplatser, fotbollsplan och övriga allmänningar. Föreningen har sitt säte i Österåkers kommun.

Föreningens firma tecknas av styrelsen samt av ordförande och kassör var för sig.

Föreningen har en ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg-Hansa.

### Styrelsemöten, årsmöte och röjdagar

Föreningens styrelse har under 2024 hållit sju protokollförda sammanträden.

Ordinarie årsmöte hölls på restaurang Skärgårn den 27 april och lockade ca 30 medlemmar. Efter förhandlingarna serverades kaffe och fralla.

Föreningen har tillsammans med Vägföreningen genomfört vår- och höströjning den 27 april och 5 oktober. På våren deltog 102 och på hösten 91 personer. Efter väl utfört arbete bjöds på grillkorv och dryck.

### Aktiviteter

I år var det återigen dags att fylla på sand till våra tre badplatser, något vi normalt gör vart tredje år. Vi har också monterat en ny badstege på badbryggan vid norrled.

Dykflotten utanför badplatsen vid midsommarängen har återigen utsats för sabotage, genom att man har vänt den upp och ner. Föreningen har därför genom extern hjälp, vänt den rätt och försökt säkra så att den inte skall kunna vändas igen.

Även i år bjöds vi på ett väldigt fint midsommarfirande, ett särskilt tack till familjen Weibull, som har bestämt sig för att till nästa år lämna över stafettpinnen till ny familj. Ni som vill ta stafettpinnen, hör av er till någon i styrelsen. Stort tack också till Henrik Acklen på gitarr och lekledare Lars Rudin och alla andra som hjälpte till. Vi hoppas på fler fina midsommar.

Föreningen har fortsatt att med ideella krafter röja på vår allmänningar, genom att ta bort omkullblåsta träd och granar angripna av barkborrar.

Vi fortsätter att lära oss om tillgången på vårt grundvatten genom våra uppkopplade brunnar.

Under året har vi skickat information via vårt Nyhetsbrev 9 gånger,

Föreningen har bibehållit avtalet med kommunens viltvårdare Lennart Öberg. På hemsidan kan ni läsa mer om årets händelser.

# VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 3 (5)

## RESULTATRÄKNING

	2022	2023	2024	
<b>Föreningens intäkter</b>				
Medlemsavgifter	72600,00	96800,00	<b>96800,00</b>	Not 1
Övriga intäkter	8265,00	3500,00	<b>4650,00</b>	Not 2
Summa intäkter	<u>80865,00</u>	<u>100300,00</u>	<u>101450,00</u>	
<b>Föreningens kostnader</b>				
Allmänningar	58918,00	29541,85	<b>66767,06</b>	
Hemsidan	2500,00	2500,00	<b>2500,00</b>	
Möteskostnader	4660,00	2764,80	<b>4504,00</b>	
Midsommar	511,25	2979,50	<b>3187,45</b>	
Arvoden	4900,00	4900,00	<b>4900,00</b>	
Sedab/Redovisn	4176,00	5321,64	<b>3333,00</b>	
Postgiro/bank	1224,00	1218,00	<b>1218,00</b>	
Försäkringar	6045,00	6438,00	<b>6760,00</b>	
Datakostnader	4433,00	3870,00	<b>2175,00</b>	
Vattenvård	2000,00	0,00	<b>0,00</b>	
Viltvård	6250,00	6250,00	<b>7250,00</b>	
Post	0,00	0,00	<b>201,90</b>	
Övriga kostnader	284,00	0,00	<b>1957,80</b>	
Summa kostnader	<u>95901,25</u>	<u>65783,79</u>	<u>104754,21</u>	
Resultat före finansiella poster	-15036,25	34516,21	<b>-3304,21</b>	
<b>Finansiella poster</b>				
Räntor	0,00	0,00	<b>0,00</b>	
Skatt	0,00	0,00	<b>0,00</b>	
Arets resultat	<u>-15036,25</u>	<u>34516,21</u>	<u>-3304,21</u>	

## BALANSRÄKNING

	2022	2023	2024	
<b>Tillgångar</b>				
Bank	39586,09	71602,30	<b>68298,09</b>	
Fordringar	0,00	0,00	<b>0,00</b>	Not 3
Summa tillgångar	<u>39586,09</u>	<u>71602,30</u>	<u>68298,09</u>	
<b>Skulder</b>				
Balanserat resultat	52122,34	37086,09	<b>71602,30</b>	
Arets resultat	-15036,25	34516,21	<b>-3304,21</b>	
Eget kapital	<u>37086,09</u>	<u>71602,30</u>	<u>68298,09</u>	
Leverantörsskulder	2500,00	0,00	<b>0,00</b>	Not 4
Summa skulder och eget kapital	<u>39586,09</u>	<u>71602,30</u>	<u>68298,09</u>	

*Handwritten signatures and initials:*  
TAA  
CW  
B

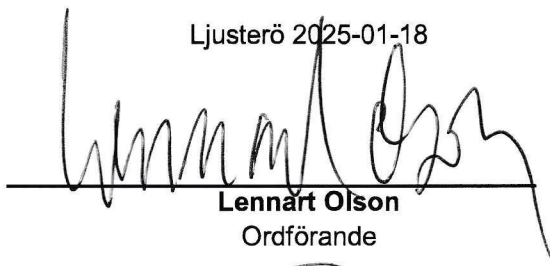
# VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 4(5)

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets underskott 3304,21 kronor balanseras i ny räkning.  
Därmed skulle det egna kapitalet uppgå till 68.298,09 kronor

Ljusterö 2025-01-18



**Lennart Olson**  
Ordförande



**Bjarne Nilsson**  
Kassör



**Fredrik Nilsson**  
Sekreterare



**Mats Andersson**  
Kommunikatör

# VÄSTERMARKENS TOMTÄGAREFÖRENING

Sid 5(5)

## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade revisorer har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för verksamheten 2024 och tillstyrker att resultaträkning och balansräkning fastställs samt att årets resultat disponeras enligt förslag och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Ljusterö 2025-03-01



---

**Sarah Kekonius**  
Revisor



---

**Ola Weibull**  
Revisor