

Årsmöte i Västermarkens Tomtägarförening

Lördag 25 april 2026, klockan 10:00 på Ljusterö Bygdegård

Mötets öppnande

Lennart Olson öppnade mötet.

Val av ordförande för stämman

Stämman valde Lennart Olson till ordförande.

Val av sekreterare för stämman

Stämman valde Fredrik Nilsson till sekreterare.

Upprättande och godkännande av röstlängd

Röstlängden gav 21 närvarande fastigheter samt 1 fastighet representerad via fullmakt.

Röstlängden godkändes av stämman.

Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Stämman valde Ola Weibull och Dennis Keyson till justerare och rösträknare.

Fråga om stämman blivit stadgeenligt sammankallad

Stämman godkände kallelsen vilken meddelats tre veckor innan mötet.

Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

Föredragande av resultat-och balansräkning samt styrelsens verksamhetsberättelse

- Lennart Olson föredrog verksamhetsberättelsen.
- Ann-Christin Nygård redogjorde för resultat- och balansräkning. Årets resultat slutade negativt på minus 1078 kr, främst beroende på en engångskostnad för rapporten från Skogsstyrelsen.

Stämman godkände resultat- och balansräkningen samt styrelsen förslag på resultatdisposition.

Föredragande av revisorernas berättelse

Ola Weibull redogjorde för revisorernas berättelse. Revisorerna tillstyrkte resultat- och balansräkningen samt rekommenderade ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman godkände revisorernas berättelse.

Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Behandling av i stadgeenlig ordning inkomma motioner och förslag från styrelsen

Fredrik redogjorde för förslaget från styrelsen av utdebitering av 1000 kronor/fastighet. Syftet är en accelerering av föreningens skogsvård i enlighet med Skogsstyrelsens rekommendationer. Genom denna extradebitering kan föreningen finansiera avverkning och röjning på föreningens marker. Planen är att detta är en engångsinsats som sedan kompletteras av den ordinarie skogsvård som bedrivs idag på mer ideell basis. Utfall och utvärdering av insatsen kommer att redovisas av styrelsen på nästa årsmöte.

Stämman tillstyrkte genom röstning med övervägande majoritet styrelsen förslag.

Föredragande av budget samt fastställande av årsavgift

Ann-Christin Nygård föredrog styrelsens budget för 2026, vilken beräknas ge ett positivt resultat på 13 000 kr baserad på oförändrad årsavgift.

Stämman godkände budget samt årsavgift.

Fråga om arvode för styrelse och revisorer

Styrelsen förslög ett oförändrat arvode; 950 kr för ordinarie ledamot, 500 kr för suppleanter och 300 för revisorerna.

Stämman godkände de föreslagna arvodesnivåerna.

Val av styrelseledamöter, suppleanter samt valberedning, där sådana är i tur att avgå.

Valberedningen presenterade sitt förslag för de ledamöter som står för omval. *Ann-Christin Nygård* och *Fredrik Nilsson* valdes som ordinarie ledamöter på 2 år. *Per Hagberg* valdes som suppleant för 1 år. *Bjarne Nilsson* och *Christin Huber* valdes till valberedning.

Val av två revisorer

Stämman valde *Sarah Kekonius* och *Ola Weibull* till revisorer för 1 år.

Information och frågestund.

- Lennart informerade om de förändringar som kommer införas för fastighetsnära avfallshantering framöver gällande återvinning. Österåkers kommun planerar att implementera dessa tidigast 2028. Vissa av fastigheterna inom föreningens område kommer i och med detta inte att kunna få sitt avfall hämtat vid sina tomter. Föreningen har gett sitt tillstånd för dessa fastighetsägare att anordna uppställningsplatser på föreningen mark vid tre platser och har en pågående dialog med Roslagsvatten kring detta.
- Ann-Christin informerade om att styrelsen har fattat beslut om att införskaffa en elektisk hjärtstartare inom området. Planen är att placera denna vid pumphuset Sjövägen/Västerled.

Mötet avslutas

Bjarne Nilsson avtackades för sitt långa medverkan och uppskattade arbete i föreningens styrelse.

Lennart Olson tackade alla för deltagandet och avslutade mötet.



Fredrik Nilsson

Protokollförare



Lennart Olson

Ordförande



Ola Weibull

Justerare



Dennis Keyson

Justerare

Verification

Document ID 09222115557577822247

Document

Årsmöte i Västermarkens Tomtägförening 2026
Main document
3 pages
Initiated on 2026-05-11 18:35:35 CEST (+0200) by Fredrik Nilsson (FN)
Finalised on 2026-05-17 11:05:47 CEST (+0200)

Signatories

Fredrik Nilsson (FN)
CGI Sverige AB
fred.nilsson@cgi.com



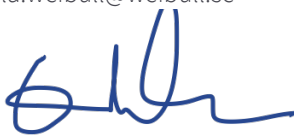
Signed 2026-05-12 08:51:31 CEST (+0200)

Lennart Olson (LO)
lennart.olson@outlook.com



Signed 2026-05-17 11:05:47 CEST (+0200)

Ola Weibull (OW)
ola.weibull@weibull.se



Signed 2026-05-11 19:06:39 CEST (+0200)

Dennis Keyson (DK)
dennis@keyson.se



Signed 2026-05-11 18:57:26 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

